



**U.T.A.C.1**  
Via G.C.CORTESE, 29 - NAPOLI



## **VERBALE SOMMA URGENZA** (ART. 163 DEL D.lgs 50/2016)

### **INTERVENTO DI SOMMA URGENZA INDISPENSABILE PER L'ELIMINAZIONE DELLE AREEE DI RIVESTIMENTO IN KLINKER PERICOLANTI E VERIFICA DELLA FACCIATA PRINCIPALE DELL'EDIFICIO DI VIA PARTENOPE, 36 - NAPOLI.**

Io sottoscritto dott. Paolo Chianese, capo dell'Ufficio Area Tecnico Centro 1 dell'Università degli Studi di Napoli FEDERICO II, in data 30/10/2018 venivo informato a seguito di segnalazione da parte dell'utenza del Centro Congressi in Via Partenope n°36 che a seguito delle forti raffiche di vento e pioggia alcuni elementi del rivestimento in klinker della facciata principale dell'edificio in argomento si erano staccati e caduti lungo la pubblica via, pertanto si manifestava la necessità di provvedere in via d'urgenza all'eliminazione delle parti pericolanti nonché ad una revisione generale della facciata con rivestimento in klinker al fine di poter ripristinare in sicurezza il transito delle persone, la cui chiusura era stata disposta in data 29/10/2018 dal Geom. Luigi Russo, funzionario tecnico dell'UTAC1 per motivi precauzionali, il tutto a seguito dei particolari eventi meteorologici verificatesi in data 29/10/2018. Per tale attività l'UTAC1 ha convocato la ditta RUSSO GEOM. ENRICO s.r.l..

Ciò posto in data 30/10/2018 lo scrivente congiuntamente al Geom. Luigi Russo ha effettuato un sopralluogo tecnico con la ditta RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l. con sede in Via J. De Ribeira, 6 – Quarto (NA) nella persona della Sig.ra Pasqualina Capone legale rappresentante presso l'edificio in oggetto, riscontrando la caduta di porzioni di rivestimento in Klinker sul marciapiede della pubblica via, dopodichè i convenuti, a seguito di segnalazione del personale dell'edificio, si sono recati sul terrazzo di copertura, dove hanno constatato il distacco della guaina sul torrino di copertura del vano scala, mentre al piano immediatamente inferiore (terzo livello) hanno constatato la caduta di parti di controsoffitti nei locali wc presumibilmente causate da infiltrazioni d'acqua piovana.

**VERIFICATO CHE:** le contingenze di urgenza impongono di intervenire con tempestività per rimuovere lo stato di rischio constatato presso l'edificio di Via Partenope n°36, si ravvisa la necessità di:

- Dover rimuovere e ripristinare la parti di rivestimento in klinker pericolanti sulla facciata principale dell'edificio, provvedendo, inoltre, ad una verifica dei tratti di facciata circostanti rivestite in klinker;
- Dover rimuovere i tratti di guaina del torrino scala in copertura per scongiurare la caduta e di ripristinare il manto impermeabile per evitare infiltrazioni ai piani sottostanti;
- Ripristinare il controsoffitto nei locali wc dell'ultimo livello per ristabilire l'agibilità dei locali.
- affidare a ditta specializzata e perfettamente conoscitrice dei luoghi per interventi già eseguiti in passato, ed immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi da porre in essere al fine dell'eliminato pericolo.

#### **PRESO ATTO CHE:**

- la ditta RUSSO GEOM. ENRICO s.r.l. è perfettamente conoscitrice dei luoghi in quanto in passato ha già eseguito lavori analoghi nell'edificio in questione e si è resa subito disponibile con uomini e mezzi;

#### **SI DISPONE, AD HORAS:**

All'impresa RUSSO GEOM. ENRICO s.r.l. di provvedere:

- a rimuovere e ripristinare la parti di rivestimento in klinker pericolanti sulla facciata principale dell'edificio, provvedendo, inoltre, ad una verifica dei tratti di facciata circostanti rivestite in klinker;
- alla rimozione di tratti di guaina del torrino scala in copertura e ripristinare il manto impermeabile per evitare infiltrazioni ai piani sottostanti;
- a ripristinare il controsoffitto nei locali wc dell'ultimo livello per ristabilire l'agibilità dei locali.

L'impresa sopra indicata e come sopra rappresentata accetta di eseguire AD HORAS gli interventi di cui sopra.

Ci si riserva, la trasmissione della perizia di stima degli interventi.

**RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.**  
a socio unico  
Via J. De Ribera n. 6 - 80010 Quarto (Na)  
C.F. e P.I.: 07174781210  
Tel./Fax: 081 876 12 57



Del che è verbale redatto sottoscritto e firmato dai presenti.

Si allega:

- Documentazione fotografica.
- Avvisi meteo ecc

PER L'IMPRESA INTERESSATA

RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.

RUSSO GEOM. ENRICO S.r.l.

è socio unico

Via J. De Michelis, 1 - Quarto Quarto (Na)

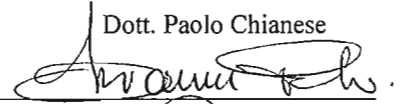
C.F. e P.I.: 04714781210

Tel./Fax: 081 8761257



PER L'UNIVERSITÀ

Dott. Paolo Chianese



Geom. Luigi Russo





100 S.  
0 Quarto I  
C.F. e P. 011210  
Tel./Fax. 0876 12157

*[Handwritten signature]*

(/)

Previsione Fenomeni Intensi

Consulta Ultimi **MESSAGGI** (/consulta\_ultimi\_messaggi)

Cerca PREVISIONE per località



## Previsioni Meteorologiche per NAPOLI (NA)

Altre località:

[+ Aggiungi ai preferiti](#)







Visualizza il tempo in atto su Napoli (/ta/infoStazione/LIRN/napoli)

Altitudine: 17 m

**3 GIORNI**

**ANDAMENTO GIORNALIERO**

**ANDAMENTO TEMPERATURE**

					OGGI	DOMANI	DOPODOMANI
29/10/2018	<b>FEN. (FENOMENI) INTENSI</b>	<b>TEMPO</b>	<b>PROB.PRECIP. (PROBABILITÀ DI PRECIPITAZIONI)</b>	<b>TEMP. (TEMPERATURA)(°C)</b>	<b>UMIDITÀ(%)</b>	<b>VENTO(KM/H)</b>	<b>RAFFICHE(KM/H)</b>
16:00			<b>30%</b>	<b>22</b>	<b>84</b>	48	113
19:00			<b>30%</b>	<b>19</b>	<b>65</b>	35	131
22:00			-	<b>18</b>	<b>61</b>	27	72

Aggiornamento pagina: 29/10/2018 14:55 UTC.

### PREVISIONI ROMA (/TA/PREVISIONE/482/ROMA)

	<b>FENOMENI INTENSI</b>	<b>TEMPO</b>	<b>MIN</b>	<b>MAX</b>	<b>VENTO</b>
LUN			<b>14°</b>	<b>23°</b>	23
MAR			<b>12°</b>	<b>18°</b>	13

Questo sito utilizza i Cookie. Continuando la navigazione, acconsenti al loro utilizzo. [Approfondisci](#)  
(/page/politica-sui-cookie) Accetto

	FENOMENI INTENSI	TEMPO	MIN	MAX	VENTO
MER			12°	21°	8
GIO			14°	20°	14

## OSSERVAZIONI

Aggiornamento del 29-10-2018 15:05 UTC

### Roma Fiumicino (/ta/infoStazione/LIRF/roma\_fiumicino)

T(°C) **20°** MIN **20°** MAX **--°**



### Milano (/ta/infoStazione/LIML/milano)

T(°C) **16°** MIN **15°** MAX **--°**



Cerca nel sito



## SERVIZIO METEOROLOGICO

- [Home \(/\)](#)
- [Cenni storici \(/cenni-storici\)](#)
- [Servizi per la comunità ▾ \(/contributo-difesa\)](#)
- [Fenomeni intensi ▾ \(/avviso\\_meteorologico\\_nazionale\)](#)
- [Modelli di previsione \(/modelli-di-previsione-numerica\)](#)
- [Affidabilità Previsioni ▾ \(/attendibilita\\_previsioni\)](#)
- [Previsioni nel Mondo \(http://wwis.meteoam.it\)](http://wwis.meteoam.it)
- [Iscrizione Newsletter \(/user\)](#)
- [Servizi per il Web \(/page/widget-html-e-script-siti-web\)](#)
- [Links ▾ \(/lista\\_siti\\_meteo\)](#)

## PREVISIONI

- [Analisi tecnica \(/bollettini/analisiTecnica\)](#)
- [Oggi \(/bollettini/previt\)](#)
- [Domani \(/bollettini/mediotermine/1\)](#)
- [Fino a 5 giorni \(/bollettini/mediotermine/5\)](#)
- [Mensile \(http://www.meteoam.it/pubpage/6/20\)](#)

Questo sito utilizza i Cookie. Continuando la navigazione, acconsenti al loro utilizzo. [Approfondisci](#)

[\(page/politica-sui-cookie\)](#) Accetto

[Roma \(/ta/previsione/482/ROMA\)](#)

[Milano \(/ta/previsione/87/MILANO\)](#)

[Napoli \(/ta/previsione/550/NAPOLI\)](#)

## METEOROLOGIA

[News \(/news\)](#)

[Aeronautica \(/metar/grafica\)](#)

[Mare \(/meteomar/view\)](#)

[Montagna \(http://www.meteomont.gov.it/infoMeteo/?q=previsioni/localita&id=2\)](http://www.meteomont.gov.it/infoMeteo/?q=previsioni/localita&id=2)

[Produzione grafica \(/prodotti\\_grafici/catopTecnica\)](#)

[Approfondimenti ▾ \(/page/campagna-paganoss\)](#)

[Cicloni tropicali \(http://www.meteoam.it/pubpage/6/26\)](http://www.meteoam.it/pubpage/6/26)

[Osservazioni Ambientali \(http://www.meteoam.it/page/osservazioni-ambientali\)](http://www.meteoam.it/page/osservazioni-ambientali)

[Rivista di Meteorologia Aeronautica](#)

[\(http://www.aeronautica.difesa.it/comunicazione/editoria/Pagine/default.aspx\)](http://www.aeronautica.difesa.it/comunicazione/editoria/Pagine/default.aspx)

[WWW.AERONAUTICA.DIFESA.IT](http://www.aeronautica.difesa.it) (<http://www.aeronautica.difesa.it/>)

[Termini di Utilizzo \(/page/condizioni-di-utilizzo-disclaimer\)](#) / [Accessibilità \(/page/accessibilita\)](#)

/ [Privacy \(/page/privacy\)](#) / [Contatti \(/page/come-contattarci\)](#)

---

Copyright Ufficiale © ® - 2015

**Questo sito utilizza i Cookie. Continuando la navigazione, acconsenti al loro utilizzo. [Approfondisci \(/page/politica-sul-cookie\)](#) Accetto**

LOCALITA	DATA	TMEDIA Â°	TMIN Â°C	TMAX Â°C	PUNTORUC	UMIDITA %	VISIBILITA I	VENTOMEI	VENTOMAX km/h	RAFFICA kr	PRESSIONE	PRESSIONE	PIOGGIA mm	FENOMENI
Napoli	01/10/2018	19	17	22	16	83	15	9	21	0	1011	0	0	pioggia temporale
Napoli	02/10/2018	19	14	22	14	76	20	7	17	0	1012	0	0	pioggia
Napoli	03/10/2018	21	18	24	12	60	19	19	28	0	1016	0	0	pioggia
Napoli	04/10/2018	21	19	25	13	59	22	24	31	0	1019	0	0	
Napoli	05/10/2018	22	20	27	14	59	19	14	33	0	1018	0	0	pioggia
Napoli	06/10/2018	20	16	24	16	81	15	10	21	0	1017	0	0	pioggia temporale
Napoli	07/10/2018	20	17	24	17	83	17	7	15	0	1015	0	0	pioggia temporale
Napoli	08/10/2018	21	16	26	16	77	19	6	13	0	1017	0	0	pioggia
Napoli	09/10/2018	21	16	26	14	68	18	6	13	0	1019	0	0	
Napoli	10/10/2018	21	16	25	15	72	18	6	13	0	1020	0	0	
Napoli	11/10/2018	20	16	24	16	78	17	4	9	0	1020	0	0	pioggia
Napoli	12/10/2018	21	18	26	14	65	19	9	21	0	1021	0	0	pioggia
Napoli	13/10/2018	20	14	27	10	52	20	8	17	0	1021	0	0	
Napoli	14/10/2018	20	15	25	12	60	21	6	13	0	1018	0	0	
Napoli	15/10/2018	21	17	25	15	69	19	11	15	0	1015	0	0	pioggia
Napoli	16/10/2018	21	16	26	14	66	21	7	13	0	1017	0	0	
Napoli	17/10/2018	17	0	27	16	80	18	6	11	0	1016	0	0	
Napoli	18/10/2018	22	18	26	14	62	22	13	21	0	1012	0	0	
Napoli	19/10/2018	21	17	26	13	60	20	8	15	0	1015	0	0	
Napoli	20/10/2018	21	15	27	11	55	19	7	11	0	1019	0	0	
Napoli	21/10/2018	20	17	24	8	48	19	8	33	0	1017	0	0	pioggia temporale
Napoli	22/10/2018	14	12	16	11	81	17	15	33	0	1011	0	0	pioggia temporale
Napoli	23/10/2018	19	16	21	10	59	20	21	31	0	1015	0	0	
Napoli	24/10/2018	19	12	23	10	58	19	5	11	0	1013	0	0	
Napoli	25/10/2018	18	11	23	11	66	20	6	13	0	1017	0	0	
Napoli	26/10/2018	20	15	23	16	78	22	11	21	0	1017	0	0	
Napoli	27/10/2018	21	19	23	16	74	21	15	22	0	1013	0	0	
Napoli	28/10/2018	22	21	23	17	74	16	16	22	0	1008	0	0	pioggia
Napoli	29/10/2018	20	13	25	14	69	14	19	39	0	1005	0	0	pioggia temporale
Napoli	30/10/2018	18	14	20	9	59	19	14	24	0	1015	0	0	pioggia